



Правительство Москвы

Департамент жилищно-коммунального хозяйства города Москвы

Государственное унитарное предприятие города Москвы

“Экотехпром”

119180, г. Москва, ул. Большая Полянка, д.42, стр.1
Телефон: 8 (499) 444-15-82

E-mail: company@eco-pro.ru
<http://www.eco-pro.ru>

18.04.2023 № 01-09-4793/3

на № 18 от 13.04.2023

Управляющему
ТСЖ «Калипсо»
К.Л.Турчановичу
tsg_kalipco@mail.ru

О рассмотрении обращения

Уважаемый Константин Леонидович!

В адрес Государственного унитарного предприятия города Москвы «Экотехпром» (далее – ГУП «Экотехпром») поступило обращение от 13.04.2023, по вопросу разъяснения порядка проведения перерасчетов и корректировке счетов по услуге обращения с твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО).

В соответствии с ч. 11 ст. 155 Жилищного кодекса Российской Федерации неиспользование собственниками, нанимателями и иными лицами помещений не является основанием невнесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги. При временном отсутствии граждан внесение платы за отдельные виды коммунальных услуг, рассчитываемой исходя из нормативов потребления, осуществляется с учетом перерасчета платежей за период временного отсутствия граждан в порядке и в случаях, которые утверждаются Правительством Российской Федерации.

Постановление Правительства РФ от 16 ноября 2022 № 2076 «О внесении изменений в Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (далее – Постановление от 16.11.2022 № 2076) устанавливает перерасчет размера платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО, определенного формулами 9² и 9⁸ (ПП-354), по причине временного отсутствия, определяемый расчетной формулой, учитывающей количество граждан, проживающих и временно отсутствующих в течение расчетного периода.

Приложением № 4 к Постановлению от 16.11.2022 № 2076 предусмотрен перерасчет размера платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО, определенного по формулам 9² и 9⁸, указанным в приложении № 2 к Правилам предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением

Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее – Правила № 354).

Особенности ведения коммерческого учета ТКО урегулированы порядком расчета платы за услугу по обращению с ТКО в городе Москве, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 27.10.2020 № 1812-ПП (далее – Постановление № 1812-ПП).

Пунктом 2 приложения 4 к Постановлению № 1812-ПП определено, что начисление платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО на территории города Москвы осуществляется в соответствии с положениями абзаца третьего подпункта «а» пункта 5 Постановления № 505, абзаца третьего пункта 148(30) и абзаца второго пункта 148(38) Правил № 354 исходя из 1/12 норматива накопления ТКО в период с января по декабрь отчетного года, с последующим формированием корректирующего расчета по итогам отчетного года, исходя из фактического суммарного объема ТКО за год, накопленных в МНО, указанных в договоре на оказание услуг по обращению с ТКО.

С учетом изложенного, формулы 9² и 9⁸ приложения № 2 Правил № 354 не применяются на территории города Москвы для начисления платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО, вследствие чего перерасчет платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО не предусмотрен.

Дополнительно сообщаем, вопросы, возникающие в отношении деятельности регионального оператора по обращению с ТКО на территории города Москвы, могут быть адресованы ГУП «Экотехпром» на официальном сайте www.eco-pro.ru, а также по единому телефону горячей линии +7 (495) 150-43-03 (доступен круглосуточно) или ООО «ГК СЭТ» на электронную почту: info.tinao@gkset.ru, а также по телефону диспетчерской службы: +7 (495) 003-00-27.

**Заместитель начальника
территориального управления
обособленного подразделения
ГУП «Экотехпром»
«Региональный оператор»**

Л.Л.Коваленко